

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик  
предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної  
вартості предмета закупівлі**

1	<b>Назва предмета закупівлі</b>	. Послуги з розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель с. Малі Крушлинці (в тому числі за межами населеного пункту) на території Вінницької міської територіальної громади - ДК 021:2015 - 71340000-3 - Комплексні інженерні послуги (ідентифікатор закупівлі: UA-2023-10-05-009823-a)			
2	<b>Тип процедури закупівлі</b>	Відкриті торги (з особливостями)			
3	<b>Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі</b>	№ п/п	Назва населеного пункту	Місце розташування населеного пункту (область/район/територіальна громада)	Площа населеного пункту, га
		1	с. Малі Крушлинці	Вінницька міська територіальна громада	598,56
				Земельні ділянки (9 ділянок) за межами с. Малі Крушлинці, в межах колишньої Малокрушлинецької сільської ради (додаток 1 до технічного завдання)	266,1224 (загальна площа земельних ділянок)
Технічна документація з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту повинна виконуватися відповідно до вимог: - Закону України «Про землеустрій»; - Закону України «Про оцінку земель»; - Закону України «Про Державний земельний кадастр»; - Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 року №1147; - Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 року №1051; - Постанови КМУ України від 17 листопада 2004 р. № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель»; - інших чинних підзаконних нормативних актів та технічних норм, що застосовуються при проведенні нормативної грошової оцінки земель населених пунктів.					
4	<b>Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі</b>	Очікувану вартість предмета закупівлі Послуги з розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель с. Малі Крушлинці (в тому числі за межами населеного пункту) на території Вінницької міської територіальної громади визначено з урахуванням «Примірної методики визначення очікуваної вартості предмету закупівлі» затвердженої Наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275. Очікувана вартість складає 109 985 грн., 00 коп. в тому числі ПДВ.			
5	<b>Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі</b>	Розмір бюджетного призначення визначено відповідно до розрахунку до кошторису видатків по КПКВК 3617130 «Здійснення заходів із землеустрою» і складає 109 985 грн. 00 коп.			